

Conferencia franco-española “Construir de forma sostenible: entre economía circular y ahorro energético” (elementos de síntesis)

El 14 de junio de 2023, el Servicio Económico de la **Embajada de Francia** en Madrid, en colaboración con la asociación **Green Building Council España, Saint-Gobain e Ingerop**, organizó en el Instituto Francés de Madrid una conferencia franco-española dedicada a la descarbonización del sector de la construcción que reunió a un total de **138** participantes.

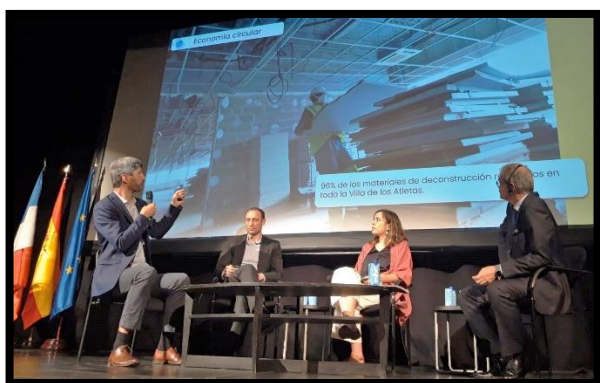
La jornada fue inaugurada por el **Secretario de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana**, el Sr. David Lucas Parrón quien reiteró el compromiso del actual Gobierno en este ámbito y su objetivo, dentro del Plan Nacional Integrado de Energía y Clima (PNIEC), de rehabilitar 300 000 viviendas al año hasta 2030. Para lograrlo, recordó que en junio de 2022 se aprobaron dos normas claves: la Ley de medidas urgentes para impulsar la actividad de rehabilitación edificatoria (en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia) y la Ley de Calidad de la Arquitectura. También señaló que en los últimos años se han destinado 11 000 millones de euros a la aplicación, en colaboración con las autoridades regionales y locales, de diversos programas de eficiencia energética y renovación de edificios (incluidos 1 000 millones de euros para la construcción de viviendas sociales de bajo consumo energético).



Organizada en torno a 2 mesas redondas con representantes de los dos países, la conferencia ofreció la oportunidad de discutir y debatir sobre el papel de la economía circular en el sector de la construcción y sobre las políticas de eficiencia energética de los edificios, en particular sobre los certificados de ahorro energético.

En primer lugar, fue la ocasión de presentar las ambiciones medioambientales de los Juegos Olímpicos de París 2024 (a lo que se esperan 15 000 atletas y 25 000 periodistas) y, en particular, el papel de la empresa pública **Solideo**, responsable de las infraestructuras permanentes. El Director de Estrategia e Innovación, Antoine du Souich, recordó que estas infraestructuras van 10 años por delante en materia de descarbonización y que, como tales, forman parte de la Estrategia Nacional de Baja Emisión de Carbono (cuyas ambiciones se revisarán

próximamente al alza). Movilizando a toda la cadena de construcción y desarrollo, en particular a los departamentos de I+D de las empresas, y actuando como laboratorio viviente de soluciones bajas en carbono para el sector, gracias en particular a su Fondo de Innovación, Solideo ha conseguido reducir en un **47%** el consumo de CO₂ en lo que concierne la construcción de la Villa de los Atletas. Gaël Desveaux, Arquitecto y Director de estudio en **AREP, filial de arquitectura de la SNCF**, subrayó la importancia de reutilizar los materiales, así como de usar hormigón bajo en carbono y desarrolla el sector de la



madera (materiales para los que el sector de los seguros debería poder ofrecer contratos adecuados). También insistió en la necesidad de proponer proyectos de renovación arquitectónica sobria y presento como ejemplo, la nueva estación ferroviaria de Nîmes Pont-du-Gard que se ha construido en parte con este tipo de materiales. Antoine du Souich y Gaël Desveaux destacaron la importancia de la innovación en la arquitectura, como demuestra el centro acuático olímpico, cuya estructura cóncava de madera (la de mayor superficie del mundo) optimizará el volumen calefactado. Javier Agirre Orcajo, Director de Calidad Ambiental y Economía Circular del **Gobierno Vasco**, destacó el potencial para desarrollar en España un sector de producción y utilización de materiales de construcción bajos en carbono y reciclados.

En este sentido, el País Vasco está muy comprometido con este enfoque y ya han incorporado en su legislación autonómica la obligación de incorporar un 40% de materiales reciclados en los proyectos de construcción pública y de integrar los impactos del cambio climático en el diseño de todos los edificios (ya hay varias guías disponibles en la página web de la empresa pública Ihobe). Francia se ha dotado en este ámbito con una nueva norma, la RE2020, que desde hace un año exige que todos los proyectos de nueva construcción incluyan un análisis del ciclo de vida (es decir, una evaluación de la huella de carbono del edificio, desde la extracción de los materiales hasta su reciclado).

La segunda mesa redonda estuvo dedicada a la implementación en Francia y España del sistema de certificados de ahorro energético (CAEs). Angélique Lequai, responsable de la Directiva de Eficiencia Energética en el **Ministerio francés de Transición Energética**, explicó que alrededor de 3/4 de los CAEs se expiden tras operaciones de renovación de edificios, principalmente en el sector residencial. Asimismo, señaló que las ambiciones de ahorro energético se han revisado al alza cada cierto tiempo, de modo que en 2023 se traducirán en inversiones por valor de casi 4 000-5 000 millones de euros. También subrayó la importancia de desplegar los medios necesarios para luchar contra el fraude, sobre todo para dar credibilidad al sistema ante los usuarios y los sujetos obligados. En este sentido, en 2011 se creó el **Centro Francés de CAEs (PNCEE)**, encargado de supervisar o realizar directamente las inspecciones documentales e in situ (para 2022: 5 millones de euros de presupuesto y 6 400 inspecciones in situ, 380 000 cuestionarios enviados). Julie Pisano, representante de la **Asociación Técnica de Energía y Medioambiente (ATEE)** y encargada de coordinar la elaboración de las fichas técnicas estandarizadas de estos certificados, hizo un balance positivo del despliegue de este sistema en Francia. En junio de 2023, estarán en vigor **218 fichas** de operaciones estandarizadas (y recopiladas en un catálogo). Destacó además la importancia de la renovación integral en términos de rendimiento energético y coste global de la operación. El Gobierno francés ha introducido incentivos ("*coups de pouce*") para fomentar la realización de determinadas operaciones. Por último, Lluís Morer Forn, del **Instituto Catalán de la Energía (ICAEN)**, ofreció una visión general de la aplicación de estos CAEs en España, con la reciente publicación por parte del **Ministerio español para la Transición Ecológica** de una propuesta de catálogo con más de 40 fichas estandarizadas y subrayó la importancia de aprovechar la experiencia francesa y presentó los principales proyectos y ambiciones de Cataluña en materia de eficiencia energética.



Tras esta mesa redonda, **una reunión técnica bilateral de 2 horas** permitió al MITECO (y en particular al subdirector general responsable de la Eficiencia Energética) profundizar con sus homólogos franceses en algunos puntos esenciales para el despliegue de los CAEs. En ella se abordaron numerosos temas, entre los cuales, el proceso de evaluación de operaciones concretas y de apoyo a los promotores de proyectos, así como la aplicación de operaciones estandarizadas (acciones de control, preparación de formularios, etc.). También se debatieron las cuestiones relacionadas con la revisión de la Directiva sobre eficiencia energética, la inclusión de las emisiones de gases de efecto invernadero y la precariedad energética en el régimen de los CAEs, y la necesidad de estructurar el sector para las renovaciones integrales. La reunión proporcionó abundante

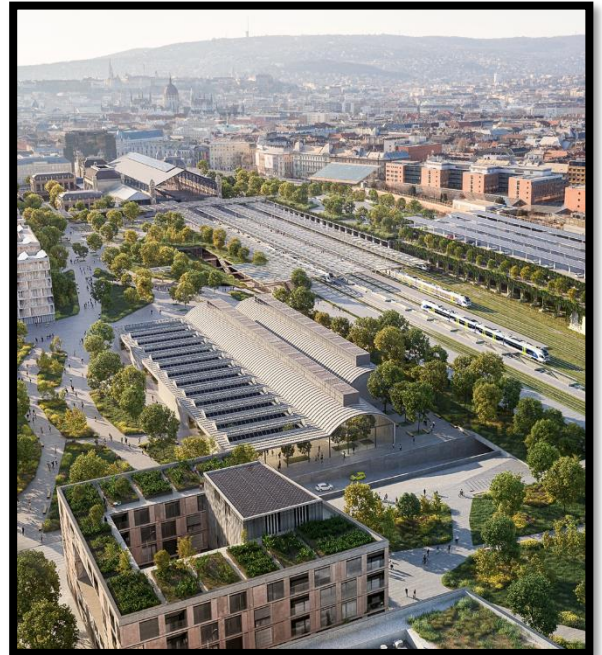


información y concluyó con el objetivo de repetir estos intercambios técnicos bilaterales entre Francia y España. Los participantes franceses han acordado también enviar ejemplos de fichas de cálculo para determinar una situación de referencia, así como un modelo de correo de publicidad directa elaborado por el Centro Francés de CAEs (PNCEE).

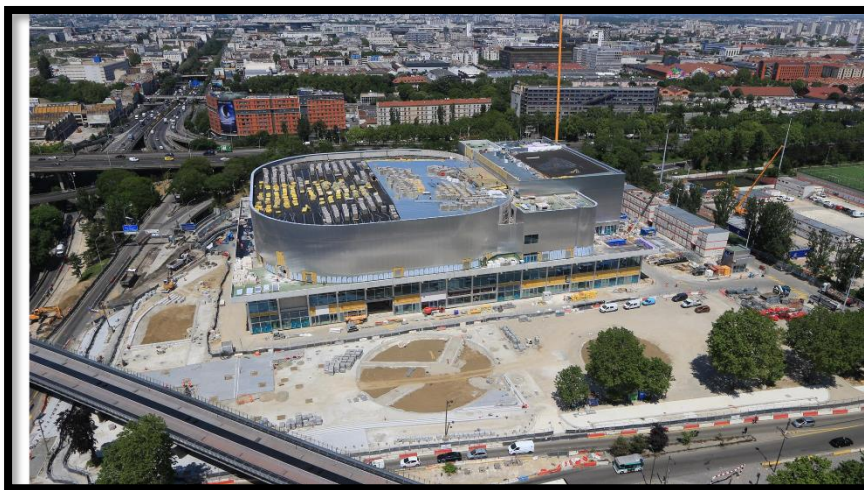
Algunas fotos...



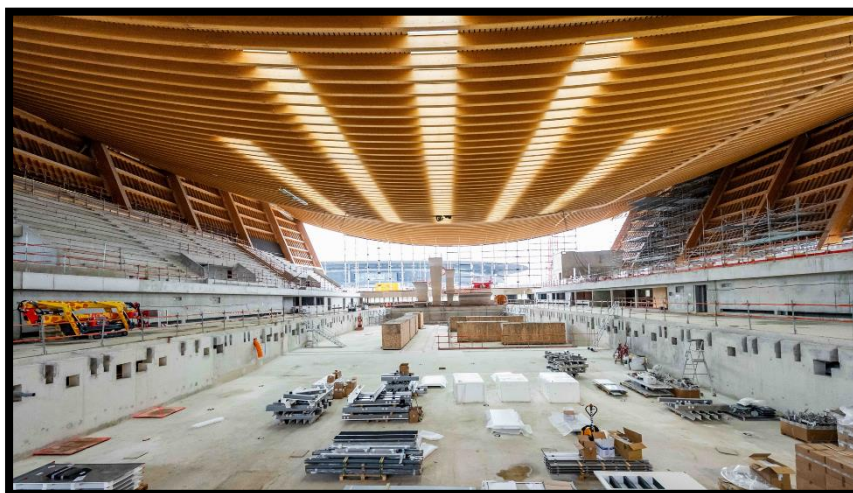
Estación Nîmes Pont du Gard (AREP)



Estación y proyecto urbano de Nyugati, Budapest (AREP)



Arena Porte de la Chapelle – Mayo de 2023 (SOLIDEO)



Centro Acuático Olímpico - abril de 2023 (SOLIDEO)



Villa de los Atletas - Abril de 2023 (SOLIDEO)