

---

## AUSTRALIE

---

### **Le FMI annonce que l'Australie devrait augmenter les taux d'intérêts et réduire les dépenses en infrastructures afin de réduire l'inflation**

Les économistes du FMI en visite en Australie ont conclu que l'économie fonctionnait au-dessus de sa capacité, avec un faible taux de chômage, une inflation « persistante » et une hausse des prix de l'immobilier. Le fonds basé à Washington prévoit un report du retour de l'inflation locale dans la fourchette cible de 2 % à 3 % jusqu'au début de 2026, soit un peu plus tard que l'échéance de fin 2025 de la RBA et plus lentement que dans d'autres pays avancés. « Bien que l'inflation diminue progressivement, elle reste nettement supérieure à l'objectif de la RBA. Les services du FMI recommandent donc un nouveau resserrement de la politique monétaire pour s'assurer que l'inflation revienne dans la fourchette cible d'ici 2025 » a déclaré Abdoul Wane, chef de mission du FMI en Australie. [AFR](#)

### **Difficultés dans les négociations sur l'accord de libre-échange entre l'Australie et l'Union Européenne**

Dimanche à Osaka, le ministre australien du Commerce, Don Farrell, et le commissaire européen au Commerce, Valdis Dombroskis, se sont entretenus dans l'espoir de finaliser l'accord entre l'Union Européenne et l'Australie. Les négociateurs, semble-t-il, avaient réussi à combler le fossé entre les demandes australiennes et européennes, ne laissant que les questions les plus sensibles à régler par les politiciens. Avant que les deux équipes ne s'assoient à la table des négociations, Don Farrell a demandé une rencontre informelle avec Dombroskis. Les récits divergent quant à ce qui s'est passé précisément, mais si l'on en croit les Européens, Farrell est venu armé d'une liste de demandes de dernière minute sur l'accès au marché qui, selon les rapports, ont été considérées comme un renversement complet des progrès réalisés dans les semaines précédant les pourparlers. [ABC](#)

### **DP World, grand opérateur portuaire multinational, n'a payé aucun impôt en Australie tout en engrangeant des milliards de AUD**

Le DP World, l'un des deux plus grands opérateurs portuaires d'Australie, n'a payé aucun impôt en Australie malgré un chiffre d'affaires de plus de 4,5 Mds AUD sur huit ans. Un nouveau rapport du Centre for International Corporate Tax Accountability and Research (Cictar) indique que la principale filiale australienne de DP World pourrait avoir « artificiellement réduit ses bénéfices » pour atteindre ce résultat. Le rapport, rédigé par l'analyste principal de Cictar, Jason Ward, a déclaré que DP World est « un autre exemple de la raison pour laquelle le gouvernement australien, doit légiférer sur la publication complète de rapports publics pays par pays pour toutes les multinationales opérant en Australie ». [The Guardian](#)

### **Pourquoi d'autres hausses de loyer sont à venir**

Malgré la flambée des loyers au cours des 18 derniers mois qui a nui à de nombreux locataires qui ont déjà été durement touchés par la hausse du coût de la vie, les loyers des

appartements devraient continuer à grimper en flèche au cours des cinq prochaines années. Les loyers à travers l'Australie ont augmenté à leur rythme le plus rapide depuis plus d'une décennie, selon le chercheur immobilier CoreLogic. Les augmentations annuelles, calculées mensuellement, ont dépassé 10 % au début de 2023. Cependant, les choses risquent d'empirer avec d'autres hausses de loyer et une baisse des taux d'inoccupation à venir, selon les analystes du secteur. Une étude de la société immobilière commerciale CBRE indique que les loyers dans la banlieue est de Sydney et à Parramatta, dans le nord de Melbourne, dans la ville de Perth et dans presque toutes les banlieues de Brisbane pourraient augmenter jusqu'à 30 % d'ici 2028. [Sydney Morning Herald](#)

---

## NOUVELLE - ZÉLANDE

---

### **Les ménages détenteurs de prêts hypothécaires face à la pression de l'augmentation du coût de la vie**

La Banque de réserve de Nouvelle-Zélande (RBNZ) affirme que le système financier du pays reste solide tandis qu'il s'ajuste à des taux d'intérêt plus élevés. Dans son rapport semestriel sur la stabilité financière, la banque centrale a déclaré que la grande majorité des ménages avaient été en mesure de gérer des remboursements hypothécaires plus élevés, bien que la part des arriérés hypothécaires ait augmenté par rapport à des niveaux faibles. Une détérioration significative du marché du travail demeurerait un risque majeur pour la stabilité financière des ménages. Le rapport indique également que les principaux risques de la dégradation de la situation financière à court terme comprennent la possibilité de nouvelles hausses de taux, les impacts inattendus des hausses de taux précédentes, les retombées potentielles du ralentissement du marché immobilier chinois et l'escalade du conflit au Moyen-Orient. [RNZ](#)

### **Un ralentissement « très marqué » de la construction est probable**

Le secteur de la construction se dirige vers un fort ralentissement alors que le nombre de permis de construire résidentiels continue de baisser. Stats NZ a déclaré que le nombre émis en septembre avait chuté de 4,7 %, après une baisse de 7% en août, et que le nombre émis pour l'année terminée en septembre était de 40 400, soit 20% de moins que l'année précédente. L'économiste principal de Westpac, Satish Ranchhod, a déclaré que le ralentissement du secteur de la construction s'aggravait et qu'il s'attendait à une forte baisse de l'activité au cours de l'année à venir. Les entreprises de construction qui ont déposé une demande de liquidation ont augmenté de 57 % en glissement annuel, alors que les défauts de paiement ont augmenté. [RNZ](#)

### **Le taux de chômage en hausse à 3,9 %**

Le taux de chômage s'est établi à 3,9 % au cours du trimestre de septembre 2023, contre 3,6 % au trimestre précédent, selon les chiffres publiés aujourd'hui par Stats NZ. Le taux de sous-utilisation de la main-d'œuvre était de 10,4 % au cours du trimestre de septembre 2023. En comparaison, il était de 9,9 % au trimestre précédent et de 8,9 % l'année précédente. C'est chez les jeunes adultes que la sous-utilisation s'est le plus développée. Les jeunes âgés de 15 à 24 ans ont représenté la moitié de l'augmentation totale de la sous-utilisation de la main

d'œuvre au cours de l'année, soit 26 500 personnes sur une augmentation totale de 53 100.

[Stats NZ](#)

### **L'inflation annuelle des coûts salariaux atteint 4,3 %**

L'inflation des coûts salariaux, telle que mesurée par l'indice du coût de la main-d'œuvre, s'est établie à 4,3 % au cours de l'année se terminant au trimestre de septembre 2023, inchangée par rapport au trimestre précédent, selon les chiffres publiés aujourd'hui par Stats NZ. « Cette augmentation a été motivée par une croissance des salaires dans le secteur public. Cela a été influencé par les conventions collectives des enseignants, des infirmières et des forces de défense néo-zélandaises au cours de l'année écoulée. » a déclaré Bryan Downes, directeur chez Stats NZ. L'inflation des coûts salariaux dans le secteur privé s'est établie à 4,1 % au cours de l'année se terminant au trimestre de septembre 2023, en baisse par rapport à 4,3 % au trimestre de juin 2023. [Stats NZ](#)

---

## PACIFIQUE

---

### **Samoa Airways et Fiji Airways entament des négociations pour un accord de partage**

Le ministre des Entreprises publiques et de Samoa Airways, Leatinu'u Wayne, a déclaré que les discussions portent sur le nombre de sièges que Fiji Airways pourrait vendre à Samoa Airways sur les vols à destination de la Nouvelle-Zélande et d'autres pays du monde. Ce type d'accord permet aux compagnies de desservir davantage de destinations, en partageant les gains de la vente des billets. Cependant, Leatinu'u Wayne a expliqué que la priorité était donnée au remboursement de la dette de certaines compagnies aériennes et à l'installation de nouveaux équipements pour l'aéroport international de Faleolo. [The Samoa Observer](#)

### **La Papouasie-Nouvelle-Guinée va enquêter sur les allégations de corruption dans le cadre d'un programme d'accueil des réfugiés financé par l'Australie**

Les allégations de corruption généralisée et de mauvaise gestion au sein du programme d'aide aux réfugiés en Papouasie-Nouvelle-Guinée, financé par l'Australie, feront l'objet d'une enquête officielle par le gouvernement de Port Moresby. Après les allégations d'un lanceur d'alerte au sein de l'autorité de l'immigration de la Papouasie-Nouvelle-Guinée selon lesquelles des millions d'AUD avaient potentiellement été utilisés à mauvais escient, le vice-Premier ministre de la Papouasie-Nouvelle-Guinée, également ministre de l'Immigration, John Rosso, a ordonné un audit sur la destination de l'argent. [The Guardian](#)

### **Principales conclusions sur l'aide dans le Pacifique en 2023**

Les îles du Pacifique ont reçu plus de 40 Mds USD d'ODF (Official Development Finance) entre 2008 et 2021, l'aide au développement jouant un rôle plus important dans le Pacifique que dans toute autre partie du monde. L'Australie est le plus grand donateur dans le Pacifique, avec environ 40 % de l'ODF total, suivie de loin par la Banque asiatique de développement, la Chine, la Nouvelle-Zélande et le Japon. Le financement du développement climatique n'a cessé de croître, mais reste bien en deçà des besoins, en particulier pour l'adaptation des territoires. Le Japon montre la voie en mettant l'accent sur les projets climatiques. Les nouvelles données de cette édition montrent que les donateurs se sont collectivement moins concentrés sur l'égalité des sexes que dans d'autres régions, mais cela devrait changer compte tenu des objectifs ambitieux de l'Australie. [Lowy Institute](#)

# ***\*Agenda\****

**Le Service Economique Régional de Canberra prévoit de participer aux événements ci-dessous :**

- 13 novembre 2023 : [Tastin France](#)
- 15-17 novembre 2023 : [The New-Zealand Agricultural Show](#)

**Abonnez-vous à notre page LinkedIn pour retrouver tous les numéros de brèves, des analyses économiques ainsi que les dernières activités du Service Economique Régional de Canberra : [LinkedIn – SER Canberra](#)**

**Clause de non-responsabilité :** Les Brèves économiques, réalisées à partir d'informations recueillies en source ouverte, sont à but strictement informatif. Le SER décline toute responsabilité quant à l'utilisation qui pourrait être faite des informations qu'elles contiennent.